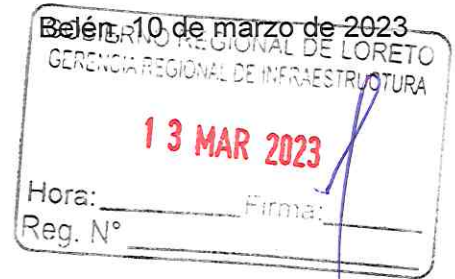




SUB GERENCIA REGIONAL DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRAS

Oficio n° 0723-2023-GRL-GGR-GRI-SGRSyCO

Ingeniero Dino Pinchi Ruiz  
Gerente Regional de Infraestructura  
Presente



Asunto: Remite Valorización de Obra n° 25 – enero 2023.

Obra: "MEJORAMIENTO DE LA CALLE LIBERTAD (TRAMO JR CASTILLA/CA. GARCILAZO), CA. SAN ROMAN, CA. ATLANTIDA, PSJE. INDEPENDENCIA, PSJE. SESQUICENTARIO, CALLE PALMERAS Y PSJE. 22 DE SETIEMBRE, DISTRITO DE IQUITOS, PROVINCIA DE MAYNAS - LORETO"

Ref.: a. Informe n° 085-2023-GRL-GGR-GRI-SGRSyCO-JEMP  
b. Carta n° 017-2023-CLDO

Tengo el agrado de saludarle cordialmente, en atención al informe de la referencia a), se remite la valorización de obra n° 25 por ejecución de obra, correspondiente a enero 2023; revisada y aprobada por el Inspector, el mismo que asciende a la suma de **CIENTO CATORCE MIL CIENTO SETENTA Y DOS CON 04/100 (S/. 114,172.04)** de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización n° 25 – ENERO 2023	S/. 139,745.45
Amortización Adelanto Directo (-)	S/. 0.00
Amortización Adelanto de Materiales (-)	S/. 25,573.41
<b>NETO A PAGAR AL CONTRATISTA</b>	<b>S/. 114,172.04</b>

Por lo tanto, encontrándose conforme la documentación sustentada por el Supervisor de Obra, y con su conformidad, se solicita continuar con el trámite respectivo a favor de **CONSORCIO LIBERTADOR ORIENTE**.

Atentamente.

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Ing. LUIS DANIEL MONTALVAN GUERRA  
Sub Gerente Regional de Supervisión  
y Control de Obras  
CIP. N° 132806

Copia: SGRSyCO – File obra (01)  
SGRSyCO – File correlativo (01)  
SGRSyCO – File personal (01)

Registro:09158  
dap- S.G.



"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

**INFORME N° 085-2023-GRL-GGR-GRI-SGRSYCO-JEMP**



Al : **ING. LUIS DANIEL MONTALVAN GUERRA**  
Sub Gerente Regional de Supervisión y Control de Obras

Del : **ING. JEFFER EMILIO MELENDEZ PUYO**  
Inspector de Obra

Asunto : **Valorización del Contractual de Obra N° 25 correspondiente a enero 2023**  
**Obra: "MEJORAMIENTO DE LA CALLE LIBERTAD (TRAMO JR. CASTILLA/CA. GARCILAZO) CA. SAN ROMAN, CA. ATLANTIDA, PSJE. INDEPENDENCIA, CALLE PALMERAS Y PSJE. 22 DE SEPTIEMBRE, DISTRITO DE IQUITOS, PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO". Código Unico 2302163.**

Referencia : 1 Carta N° 017-2023-CLDO  
2 PROVEIDO N° 09158

Fecha : Iquitos, 10 de marzo de 2023

Mediante el presente me dirijo a usted, para saludarla muy cordialmente y, en mi calidad de Inspector de la Obra, informar sobre lo indicado en el asunto.

**DATOS GENERALES DE LA OBRA**

Obra : "Mejoramiento de la Calle Libertad (Tramo Jr. Castilla/Ca. Garcilazo), Ca. San Román, Ca. Atlántida, Psj. Independencia, Sesquicentenario, Ca. Palmeras y Psj. 22 de Setiembre, Distrito de Iquitos, Provincia de Maynas - Loreto".

Monto contractual : S/ 11,899,568.92 (sin IGV).

Convocatoria : LP. N° 003-2019-CSO-GRL - PRIMERA CONVOCATORIA.

Contrato N° : 031-2020-GRL-GGR-GRI.

Sistema : Precios Unitarios.

Contratista : CONSORCIO LIBERTADOR DEL ORIENTE.

Fecha de Entrega de Terreno : 19-09-2020.

Monto de Adelanto Directo : S/ 1,189,956.89.

Monto de Adelanto Materiales : S/ 2,379,913.78.

Inicio de ejecución de obra : 21-10-2020.

Plazo de ejecución : 360 días calendario.

Residente de Obra : Ing° Hilton Zapata Távara.

Inspector de Obra : Ing° JEFFER EMILIO MELENDEZ PUYO.

**1. ANÁLISIS**

Con respecto a la documentación presenta por la CONSORCIO LIBERTADOR DEL ORIENTE en la cual hace de conocimiento que se ha ejecutado de acuerdo con las especificaciones del expediente técnico por lo que solicitan el pago de S/. 139,745.45 Soles; de manera que solicita su pago correspondiente, por lo cual presenta:

- Valorización N° 07 del Adicional de Obra N° 02
- Cálculo de Reintegro, Deducciones y Amortizaciones.
- Relación de Partidas y Metrados Ejecutados.
- Copia de Fórmula Polinómica de Expediente Técnico.
- Índices Unificados.
- Protocolos de Prueba (de corresponder).
- Certificados de Calidad (de corresponder).
- Panel Fotográfico de Actividades Realizadas en el Mes Valorizado.
- Copias de Asientos de Cuaderno de Obra del Periodo Valorizado.
- Calendario Valorizado de Avance de Obra.



**"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"**

- Certificado de habilidad del Residente de Obra.
- Copia de documentos varios

De la revisión de las copias del Cuaderno de Obra digital, el Ing° Residente ING. Hilton Zapata Távara, en su Asiento N° 868, de fecha 31/01/2023, presenta los metrados ejecutados, para la elaboración de la Valorización N° 25 de Obra. En calidad de Inspector de obra se da aprobación a dichos metrados y autoriza la elaboración de la Valorización del Contractual de Obra N° 25 mediante Asiento N° 869, de fecha 31/01/2023.

Mediante la Carta N° 017-2023-CLDO, el representante del CONSORCIO LIBERTADOR DEL ORIENTE presenta la valorización de periodo del mes de enero 2023, (Valorización de Contractual de Obra N° 25) Por lo que se procede a la revisión de la documentación.

**1.1 SE COMUNICA LA APROBACIÓN DE LOS METRADOS DE LAS SIGUIENTES:**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PARCIAL	TOTAL	UND
01	<b>OBRAS PROVISIONALES</b>			
01.04	Transporte de Materiales y Herramientas		90.00	ton
02	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>			
02.01	Limpieza de Terreno Manual		1,505.83	m2
02.02	Trazo, Nivel y Replanteo		1,542.99	m2
02.09	Reubicación de Postes de Concreto Armado de Electro Oriente		9.00	und
02.10	Retiro de Tubería existente de agua 2" y 3"		163.53	m
02.13	Habilitación de Toldos Para la Lluvia		0.50	und
02.14	Drenaje Auxiliar con Tub 6" emp y/o Enterradas		233.33	m
02.15	Excavación Manual de Zanja para Drenaje Auxiliar con Tub 6"		106.09	m3
02.17	Relleno con Material Propio Seleccionado		38.90	m3
02.18	Eliminación de Material proveniente de la demolición		304.57	m3
02.19	Eliminación de Material Excedente de Drenaje Auxiliar		22.27	m3
03.02	<b>NIVELACIONES</b>			
03.02.01	Conformación a Nivel de Sub rasante		541.76	m2
04	<b>PAVIMENTO RIGIDO</b>			
04.01	Solado 1:10; C:A e = 4"		400.00	m2
04.02	Sub Base de Material A-2-4		360.00	m3
04.03	Capa anticontaminante		102.48	m3
04.04	Losa de Rodadura, Concreto f'c = 210 Kg/cm2, e=0.20 m.		51.84	m3
04.05	Uñas para Pavimento Rígido, Concreto f'c = 210 Kg/cm2		5.76	m3
04.06	Encofrado y Desencofrado de Losa de Rodadura		63.36	m2
04.07	Curado en Losa de Pavimento, con curador químico p/concreto		260.00	m2
04.08	Aserrado de Juntas de Contracción		57.60	m
04.13	Soporte para Pasador de Fierro Liso Ø 1/4", en Juntas de Contracción		680.00	und
04.14	Pasadores de Fierro corrugado de Ø 5/8", en juntas de articulación longitudinal		117.80	kg
04.15	Pasadores de Fierro Liso de Ø 5/8", en juntas de dilatación		78.12	kg
04.16	Pasadores de Fierro Liso de Ø 5/8", en juntas de contraccion		148.80	kg
06.03	<b>CONSTRUCCION DE BUZONES</b>			
06.03.04	Buzon de mortero armado h = 1.00 m hasta 1.50 m., f'c= 210 kg/cm2 vaceado con mezcladora		4.00	und
06.03.07	Tapa para Buzón Ø = 0.60 m		15.00	und
06.07	<b>VARIOS</b>			
06.07.01	Reposición de Pavimento Existente		3.21	m3
06.07.02	Reposicion de tubería PVC Corrugada para aguas residuales		28.00	Und

**1.2 CONTROL DE CARTAS FIANZAS**

GARANTIA	FECHA DE EMISIÓN	FECHA DE CADUCIDAD
Adelanto Directo: CARTA FIANZA N° 220301510-R9	28/02/2023	29/05/2023
Adelanto Materiales: CARTA FIANZA N° 220201975-R8	13/02/2023	14/05/2023
Fiel Cumplimiento: CARTA FIANZA N° 22301509-R6	19/02/2023	20/05/2023





“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”

**1.4 CONTROL DE AVANCE PROGRAMADO VERSUS EJECUTADO**

MONTOS VALORIZADOS PROGRAMADOS					MONTOS VALORIZADOS EJECUTADOS				
MES	MONTOS (sin IGV)		PORCENTAJES		MES	MONTOS (sin IGV)		PORCENTAJES	
	PARCIAL S/.	ACUMUL. S/.	PARCIAL %	ACUMUL. %		PARCIAL S/.	ACUMUL. S/.	PARCIAL %	ACUMUL. %
21/10/2020	0	0	0	0	21/10/2020	0	0	0	0
31/10/2020	90,084.74	90,084.74	0.93%	0.93%	31/10/2020	90,084.74	90,084.74	0.93%	0.93%
30/11/2020	398,703.95	488,788.69	4.14%	5.07%	30/11/2020	398,703.95	488,788.69	4.14%	5.07%
20/12/2020	299,223.27	788,011.96	3.10%	8.18%	20/12/2020	299,223.27	788,011.96	3.10%	8.18%
31/12/2020	185,383.99	973,395.95	1.92%	10.10%	31/12/2020	185,383.99	973,395.95	1.92%	10.10%
31/01/2021	580,374.48	1,553,770.43	6.02%	16.12%	31/01/2021	580,374.48	1,553,770.43	6.02%	16.12%
29/02/2021	954,521.12	2,508,291.55	9.90%	26.03%	29/02/2021	954,521.12	2,508,291.55	9.90%	26.03%
31/03/2021	827,166.80	3,335,458.35	8.58%	34.61%	31/03/2021	827,166.80	3,335,458.35	8.58%	34.61%
01/04/21 - 04/04/21					01/04/21 - 04/04/21				
21/04/21 - 30/04/21	427,970.02	3,763,428.37	4.44%	39.05%	21/04/21 - 30/04/21	427,970.02	3,763,428.37	4.44%	39.05%
31/05/2021	242,066.69	4,005,495.06	2.51%	41.56%	31/05/2021	242,066.69	4,005,495.06	2.51%	41.56%
30/06/2021	329,805.23	4,335,300.29	3.42%	44.99%	30/06/2021	329,805.23	4,335,300.29	3.42%	44.99%
31/07/2021	470,626.97	4,805,927.26	4.88%	49.87%	31/07/2021	470,626.97	4,805,927.26	4.88%	49.87%
31/08/2021	243,231.74	5,049,159.00	2.52%	52.39%	31/08/2021	243,231.74	5,049,159.00	2.52%	52.39%
05/09/21	0.00	5,049,159.00	0.00%	52.39%	05/09/21	0.00	5,049,159.00	0.00%	52.39%
30/11/21	293,374.69	5,342,533.69	3.04%	55.44%	30/11/21	293,374.69	5,342,533.69	3.04%	55.44%
31/12/2021	261,575.47	5,604,109.16	2.71%	58.15%	31/12/2021	261,575.47	5,604,109.16	2.71%	58.15%
31/01/2022	221,967.02	5,826,076.18	2.30%	60.46%	31/01/2022	221,967.02	5,826,076.18	2.30%	60.46%
28/02/2022	109,861.10	5,935,937.28	1.14%	61.60%	28/02/2022	109,861.10	5,935,937.28	1.14%	61.60%
31/03/2022	520,615.40	6,456,552.68	5.40%	67.00%	31/03/2022	520,615.40	6,456,552.68	5.40%	67.00%
30/04/2022	180,725.04	6,637,277.72	1.88%	68.87%	30/04/2022	180,725.04	6,637,277.72	1.88%	68.87%
31/05/2022	372,013.11	7,009,290.83	3.86%	72.73%	31/05/2022	372,013.11	7,009,290.83	3.86%	72.73%
30/09/2022	1,416,817.95	8,426,108.78	14.70%	87.44%	30/09/2022	1,416,817.95	8,426,108.78	14.70%	87.44%
21/10/2022	153,183.62	8,579,292.40	1.59%	89.03%	21/10/2022	153,183.62	8,579,292.40	1.59%	89.03%
30/11/2022	111,848.25	8,691,140.65	1.16%	90.19%	30/11/2022	111,848.25	8,691,140.65	1.16%	90.19%
31/12/2022	83,157.00	8,774,297.65	0.86%	91.05%	31/12/2022	83,157.00	8,774,297.65	0.86%	91.05%
31/01/2023	79,200.17	8,853,497.82	0.82%	91.87%	31/01/2023	79,200.17	8,853,497.82	0.82%	91.87%
14/02/2023	783,354.74	9,636,852.56	8.13%	100.00%	14/02/2023	783,354.74	9,636,852.56	8.13%	100.00%
Deductivo 1	1,161,471.94								
Deductivo 2	1,101,244.56								
<b>TOTAL</b>	<b>9,636,852.56</b>		<b>100.00%</b>		<b>TOTAL</b>	<b>8,914,043.09</b>		<b>92.50%</b>	



**2. RECOMENDACIONES**

Como INSPECTOR DE OBRA se comunica que el Contratista cumplió con presentar toda la documentación pertinente de la Valorización N° 25 correspondiente al mes de enero 2023, por consiguiente, se da CONFORMIDAD A LA VALORIZACIÓN.

Cabe indicar que de acuerdo al RLCE en el artículo 195. Reajuste (...) "se calcula el monto definitivo de los reajustes que le correspondan y se pagan con la valorización más cercana posterior o en la liquidación final sin reconocimiento de interés. Se informa que todo pago de Reajustes será realizado en la liquidación final sin reconocimiento de interés."



---

**"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"**

**3. CONCLUSIONES**

Recomiendo a la Sub Gerencia Regional de Supervisión y Control de Obras continuar con el trámite respectivo para el pago de la Valorización del Contractual de Obra N° 25, correspondiente al mes de enero 2023 por un monto de S/ 114,172.04 (ciento catorce mil ciento setenta y dos con 04/100 soles), a favor del CONSORCIO LIBERTADOR DEL ORIENTE.

Atentamente.

  
JEFFER EMILIO MELÉNDEZ PUYO  
ING. CIVIL  
REG. CIP. 171113